

Адаптација дела објекта број 17 - Топлана

број захтева 0010054519

датум 02.10.2026.

Ред. бр.	Опис позиције	Ј.М.	Количина	Јединична цена без ПДВ-а [РСД]	Укупна цена без ПДВ-а [РСД]
1. - АРХИТЕКТУРА					

1.А. ГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ

1.А.1. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

- 1 Пажљива демонтажа санитарних уређеја.
Демонтирати санитарне уређејае и одвести на депонију коју обезбеђује Извођач, металне делове на депонију Инвеститора.
Обрачун по комаду.

Батерије за воду	ком	2.00
Туш батерије	ком	6.00
Умиваоника са сифоном и батеријом	ком	6.00
WC шоље	ком	1.00
Чучаваца	ком	2.00
Водокотлића и цеви	ком	3.00
- 2 Пажљива демонтажа врата заједно са штоком, површине до 2,00 м2. Демонтирана врата склопити, утоварити на камион и одвести на депонију коју обезбеђује Извођач, метални делови на депонију Инвеститора.
Обрачун по комаду врата.

	ком	11.00
--	-----	-------
- 3 Пажљива демонтажа металног прозора.
Демонтирани прозор утоварити на камион и одвести на депонију коју обезбеђује Извођач, метални делови на депонију Инвеститора.
Обрачун по комаду прозора.

	ком	1.00
--	-----	------
- 4 Рушење зидова од опеке у продужном малтеру.
Рушење зидова извести заједно са серклажима, надвратницима и свим облогама на зиду.
Употребљиву опеку очистити од малтера и сложити на градилишну депонију. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију коју обезбеђује Извођач. У цену улази и помоћна скела.
Обрачун по м3 зида, отвори се одбијају.
зид d=10 cm

	м3	7.00
--	----	------
- 5 Демонтажа пода од керамичких плочица, постављених у цементном малтеру. Плочице и подлогу скинути до бетонске конструкције. Шут изнети, утоварити у камион и одвести на депонију коју обезбеђује Извођач.
Обрачун по м2 пода.

	м2	43.00
--	----	-------
- 6 Демонтажа водоводне мреже од поцинкованих цеви. Демонтирати водоводну мрежу, утоварити и одвести неупотребљив материјала на депонију коју обезбеђује Извођач, метални делови на депонију Инвеститора.
Обрачун паушално.

	пауш	1.00
--	------	------

7	Пажљива демонтажа електро инсталација. Радове мора да обави стручно лице и то обавезно пре почетка радова на демонтажи објекта. Предузети све сигурносне мере. Демонтирани материјал предати инвеститору или одвести на депонију коју одређује Извођач. Обрачун паушално.	пауш	1.00
8	Демонтажа цевне мреже, канала и осталих машинских инсталација, са одношењем на депонију коју обезбеђује Извођач, метални делови на депонију Инвеститора. Обрачун паушално.	пауш	1.00

УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

1.A.2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

1	Набавка, транспорт и зидање преградних зидова дебљине 10 см блоковима 38x10x23,8 у лепку. Приликом зидања радити превез на пола блока, а везу са осталим зидовима извести на правилан начин. По завршеном зидању спојнице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 зида, отвори се одбијају.	м2	48.00
2	Набавка материјала, транспорт и малтерисање спољашњег зида од гитер блокова продужним малтером, са претходним прскањем цементним шприцем, извођењем основног слоја малтера у потребној дебљини, равнањем и завршном обрадом површине. У цену урачунати сав потребан материјал, рад, транспорт и помоћни радови. Обрачун по м ² стварно изведене површине.	м2	3.00
3	Набавка материјал, транспорт, малтерисање унутрашњих зидова и плафона продужним малтером, у два слоја, са претходним чишћењем и припремом подлоге, квашењем подлоге по потреби, израдом прсканог слоја (шприца), наношењем продужног малтера и завршним равнањем. У цену урачунати сав потребан материјал, рад, транспорт, алат, скелу и заштиту околних површина. Обрачун по м ² изведене површине.	м2	158.00

УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ

1. Б. ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИ РАДОВИ

1.Б.1. КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

- 1 Набавка, транспорт и уградња зидних керамичких плочица, димензија 20х60 см, на лепак. Плочице I класе, домаће производње, лепити лепком у слогу фуга на фугу. По потреби ивице плочица ручно добрусити. Обложене површине морају бити равне и вертикалне. Постављене плочице фуговати и очистити пиљевином.
Обрачун по м2. m2 158.00
- 2 Набавка, транспорт и уградња подних керамичких плочица, димензија 33х33 см. Плочице I класе лепити лепком за плочице, у слогу по избору пројектанта. Подлогу претходно припремити и полагање извести равно. Постављене плочице фуговати и под очистити пиљевином.
Обрачун по м2. m2 43.00

УКУПНО КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

1.Б.2. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

- 1 Набавка, транспорт и уградња класичних дуплошперованих унутрашњих врата за тоалет, комплет са довратником/штоком, крилом, оковима, кваком, бравом са WЦ закључавањем и свим потребним помоћним материјалом за правилну уградњу. Врата комплетно уграђена и функционална, са свим завршним обрадама око штока.
Обрачун по комаду.
- | | | |
|--------|-----|---|
| 70/200 | КОМ | 3 |
| 80/200 | КОМ | 2 |
| 90/200 | КОМ | 2 |

УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ

1.Б.3.

БРАВАРСКИ РАДОВИ

1	Набавка, израда, транспорт и уградња индустријских челичних петокрилних врата, димензија 610×320 cm, израђених од челичних профила и лимова, са потребним укрућењима. Врата извести са пет крила са фиксним стакленим површинама, са отварањем на шарке према споља, опремити одговарајућим шаркама, бравама, ручкама, границицима и комплетним потребним оковом. Централна двокрилна врата са сталном употребом, а бочна крила извести фиксно са могућим отварањем у случају потребе. Челичне површине заштитити антикорозивним премазом и завршно обојити. У цену урачунати сав материјал, израду, транспорт, монтажу и комплетно довођење у функционално стање.	ком	2
---	--	-----	---

УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ

1.Б.4. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

1	Набавка материјала, транспорт, глетовање и бојење унутрашњих зидова и плафона полудисперзивном бојом у два слоја, са свим предрадњама, у тону по избору инвеститира. Обрачун по m2, све заједно са радном скелом и припремом површине за кречење.	m2	40.00
---	---	----	-------

УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

1.Б.5. ОСТАЛИ РАДОВИ

1	Набавка, транспорт и монтажа комплет умиваоника, од керамике, димензија 45х35 см. Умиваоник за зид причврстити одговарајућим типловима и месинганим шрафовима а преко подметача од гуме. Умиваоник повезати са одводом хромираним сифоном пречника са розетом, чепом и ланцем. Поставити славину за топлу и хладну воду. Поред умиваоника поставити етажер, држач сапуна и пешкира. Умиваоник и опрему наручити по избору пројектанта. Обрачун по комаду умиваоника, комплет.	ком	2.00
2	Набавка, транспорт и монтажа комплет WC шоље, типа Симплон, домаће производње I класе. Спој WC шоље са канализационом мрежом урадити са "гензлом" и одговарајућим китом да буде дихтован 100%. Шољу преко гумених подметача причврстити месинганим шрафовима. Емајлирани водокотлић поставити са потезачем. Са водоводном мрежом повезати преко хромираног вентила и квалитетног црева, а шољом са цеви и гуменом манжетном. Шољу и опрему наручити по избору пројектанта. Обрачун по комаду шоље, комплет.	ком	2.00
3	Набавка, транспорт и уградња опреме за туш кабину, са туш батеријом, туш слушалицом, прикључцима, подним сливником са сифоном и inox решетком, укључујући сав потребан материјал и рад, комплетно изведено и функционално. Обрачун по комплету.	комп.	3.00
4	Набавка материјала, транспорт и развод водовода и канализације за новопроектване тоалете и туш кабине у виду цевне мреже и упајања у постојећу мрежу. Обрачун паушално.	пауш	1.00
5	Набавка материјала, транспорт и развод електро инсталација у виду расвете и предкадача за новопроектване просторије. Обрачун паушално.	пауш	1.00

УКУПНО ОСТАЛИ РАДОВИ

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА
ЗИДАРСКИ РАДОВИ
КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ
СТОЛАРСКИ РАДОВИ
БРАВАРСКИ РАДОВИ
МОЛЕРСКО - ФАРБАРСКИ РАДОВИ
ОСТАЛИ РАДОВИ

УКУПНО РСД БЕЗ ПДВ-а:

НАПОМЕНЕ:

1. Рок за завршетак свих радова:
2. Гарантни рок (минимално 2 године):
3. Начин плаћања:
4. Обавеза Извођача је да достави атестну документацију за све уграђене материјале
5. Јединичном ценом су обухваћени сви трошкови, материјала, радне снаге, алата, механизације, скеле и платформе неопходне за извођење радова
6. Приликом извођења радова обавезно се придржавати препорука произвођача употребљених материјала, као и правила струке