

Адаптација дела објекта број 17 - Топлана

ГРАЂЕВИНСКО – КОНСТРУКТЕРСКИ РАДОВИ

Захтев број: 0010054519

Датум: 02.10.2026.

<i>I Припремни радови</i>					
Р.Б	ОПИС РАДОВА	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а [РСД]	Укупна цена без ПДВ-а [РСД]
1.	Уклањање дела постојеће армирано – бетонске фасадне греде, као и дела фасадног и унутрашњег зида од опеке на нивоу приземља. Пре извођења радова ове позиције, међуспратну конструкцију добро подупрети, нарочито у зони извођења радова (крај ослонаца). Паралелно са уклањањем извршити и штемање дела фасадних и унутрашњих стубова (формирање џепова) ради уградње нове арматуре и повезивања са новопроектованим гредама, у складу са графичким прилозима (стубове никако не пресецати). Постојећу арматуру не исецати, већ се иста касније повезује са новопроектованом арматуром. Уклањање извести тако да не дође до нарушавања стабилности објекта. Све горе описане радње улазе у јединичну цену ове позиције (не плаћају се посебно). Настали шут одвести на депонију коју обезбеђује Извођач, метални делови на депонију Инвеститора. Обрачун по m ³ .	m ³	16		
2	Опсецање и обрада отвора у АБ подрумским зидовима ради монтаже челичних профила за ојачање плоче приземља. Дубина отвора износи d = 10 cm, а завршне димензије отвора су такве да се оствари тачно налегање челичних профила ојачања.	ком	24		
<i>Припремни радови свега:</i>					

II Бетонски радови					
Р.Б	ОПИС РАДОВА	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а [РСД]	Укупна цена без ПДВ-а [РСД]
1.	Израда нових АБ греда које су предмет реконструкције. Фасадна греда је L попречног пресека, димензија 65/40/45 цм (ширина/дебљина ребра/висина), а унутрашња носећа греда је исто L попречног пресека, димензија 50/25/80 цм (ширина/дебљина ребра/висина). Обе греде се ослањају на постојеће АБ стубове, преко претходно изведених џепова који су описани у позицији 1 Припремних радова. Облик попречног пресека је усвојен из конструктивних разлога како би новопроектовани бетон подишао испод ТМ таванице и учествовао у додатном прихвату таванице. Приликом израде ове позиције не сме доћи до нарушавања стабилности објекта (Конструкција објекта мора остати подупрта за време израде ове позиције). Подупирачи се могу скинути тек након 28 дана од дана бетонирања греда, при чему се уклањање истих мора вршити пажљиво уз праћење и осматрање. Ценом обухваћена набавка материјала, транспорт и уградња. Обрачун по m³ уграђеног бетона.	m ³	4.75		
2.	Израда вертикалних бетонских серклажа на крајевима фасадних и унутрашњих зидова у нивоу приземља. Димензије попречног пресека серклажа износе 25/25 цм. Серклаже анкерисати са плочом приземља помоћу хемијских анкера на бази епокси смоле што улази у јединичну цену ове позиције. Арматуру серклажа повезати са арматуром новопроектованих греда. Серклаже извести у свему према техничким цртежима. Ценом обухваћена набавка материјала, транспорт и уградња. Обрачун по m³ уграђеног бетона.	m ³	0.75		
Бетонски радови свега:					

III Армирачки радови					
Р.Б	ОПИС РАДОВА	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а [РСД]	Укупна цена без ПДВ-а [РСД]
1.	Набавка арматуре, транспорт, сечење, кројење и уграђивање арматуре у армирано-бетонске елементе. Арматура мора бити очишћена од нечистоћа и љуспасте корозије и добро чврсто повезана паљеном жицом. Арматуру обавезно постављати на дистанцере и повезати. Ценом је дат сав рад, материјал, транспорт, алат, средства и опрема. У јединичну цену улази и преваривање новопроектване и постојеће арматуре. Обрачун по kg уграђене арматуре.	kg	936		
Армирачки радови свега:					
IV Челичарски радови					
Р.Б	ОПИС РАДОВА	Јед. мере	Количина	Јединична цена без ПДВ-а [РСД]	Укупна цена без ПДВ-а [РСД]
1.	Набавка и уградња челичне конструкције за ојачање плоче приземља, која се састоји од челичних профила HEA (IPBL) 260 mm. Челичну конструкцију извести у свему према техничким цртежима и детаљима датим из пројекта. У цену улази набавка, транспорт и монтажа елемената из детаља везе ослањања носача, израда веза између профила и анкеровање носача у бетонске елементе на месту ослањања, укључујући и набавку и уградњу хемијских анкера на бази епокси смола, као и довољан број завртњева и навојних шипки. Ценом обухватити и евентуално потребну нивелацију бетонских елемената на које належе челична конструкција. Тежина челика обухвата тежину профила и свих прикључних лимова. Обрачун по kg уграђеног челика.	kg	3990		
Челичарски радови свега:					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

		Укупна цена без ПДВ-а
<i>I</i>	<i>Припремни радови</i>	<i>[РСД]</i>
<i>II</i>	<i>Бетонски радови</i>	<i>[РСД]</i>
<i>III</i>	<i>Армирачки радови</i>	<i>[РСД]</i>
<i>IV</i>	<i>Челичарски радови</i>	<i>[РСД]</i>
Укупно :		<i>[РСД]</i>

НАПОМЕНЕ:

- 1.Рок за завршетак свих радова:
2. Гарантни рок (минимално 2 године):
3. Начин плаћања:
4. Обавеза Извођача је да достави атестну документацију за све уграђене материјале
5. Јединичном ценом су обухваћени сви трошкови, материјала, радне снаге, алата, механизације, скеле и платформе неопходне за извођење радова
6. Приликом извођења радова обавезно се придржавати препорука произвођача употребљених материјала, као и правила струке